

Қазақстан Республикасы сәулет, қала құрылысы және
құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер
**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК
ҚҰЖАТТАР**

Государственные нормативы в области архитектуры,
градостроительства и строительства Республики Казахстан
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И
СМЕТАМ**

ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАР

Құрылыс жұмыстарына арналған элементтік сметалық
нормаларды қолдану жөніндегі жалпы ережелер

ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Общие положения по применению элементных сметных
норм на строительные работы

**ҚР ЭСН 8.04-01-2022
ЭСН РК 8.04-01-2022**

Ресми басылым
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму
министірлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық
істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан

Нур-Султан 2022

**Қазақстан Республикасы сәулет, қала құрылысы және
құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК
ҚҰЖАТТАР**

**Государственные нормативы в области архитектуры,
градостроительства и строительства Республики Казахстан
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И
СМЕТАМ**

ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАР

**Құрылыс жұмыстарына арналған элементтік сметалық
нормаларды қолдану жөніндегі жалпы ережелер**

ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

**Общие положения по применению элементных сметных
норм на строительные работы**

**ҚР ЭСН 8.04-01-2022
ЭСН РК 8.04-01-2022**

**Ресми басылым
Издание официальное**

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму
министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық
істері комитеті**

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан**

Нур-Султан 2022

Алғы сөз

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрілігінің (ҚР ИИДМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 ҚАБЫЛДАҒАН ЖӘНЕ ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ	ҚР ИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 18.04.2022 жылғы № 71-НҚ бұйрығымен 18.04.2022 жылдан бастап
4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ	ҚР ЭСН 8.04-01-2015 ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН РЕСУРСТАР ШЫҒЫНДАРЫНЫҢ ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАР ЖИНАҒЫ

Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (КДСЖКХ МИИР РК)
3 ПРИНЯТ И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	Приказом КДСЖКХ МИИР РК от 18.04.2022 г. №71- НҚ с 18.04.2022 года
4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН	ЭСН РК 8.04-01-2015 «СБОРНИК ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ»

Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК

Содержание

Введение	V
1 Область применения	1
2 Общая часть	1
3 Порядок применения	4
Приложение А	8
Приложение Б	11
Приложение В	13
Приложение Г	17

**БЕЛГІ ҮШІН
ДЛЯ ЗАМЕТОК**

Введение

Элементные сметные нормы на строительные работы являются составной частью ценообразования и сметного нормирования в строительстве Республики Казахстан. Элементные сметные нормы на строительные работы состоят из сборника элементных сметных норм и общих положений по их применению.

Настоящие общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы (далее – Общие положения) устанавливают единый порядок применения элементных сметных норм (трудовых, технических, материальных), необходимых для выполнения строительных и специальных строительных работ, и установки конструктивных элементов в проектное положение.

Необходимость переработки Общих положений по применению элементных сметных норм на строительные работы и внесения изменений и дополнений вызвана объективными факторами, обусловленными реформой системы сметного ценообразования строительной отрасли в Республике Казахстан в целом, а также потребностью в упорядочении отдельных нормативных положений, регулирующих вопросы, возникающие в современной практике разработки, согласования и утверждения проектной (проектно-сметной) документации на строительство объектов.

**БЕЛГІ ҮШІН
ДЛЯ ЗАМЕТОК**

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

GENERAL PROVISIONS FOR THE APPLICATION OF ELEMENTAL STIMATE
RATES FOR CONSTRUCTION WORKS

Дата введения 2022-04-18

1 Область применения

1.1 Элементные сметные нормы на строительные работы являются первичными сметными нормативами и предназначены для определения сметных затрат при составлении локальных смет и локальных сметных расчетов, разработки укрупненных сметных норм, а также для расчетов за выполненные строительные работы.

1.2 Элементные сметные нормы на строительные работы могут быть использованы в качестве данных для определения потребности в ресурсах при разработке проектов организации строительства и проектов производства работ.

1.3 Элементные сметные нормы на строительные работы предназначены для составления сметной документации на новое строительство, реконструкцию, модернизацию, расширение предприятий, зданий и сооружений, техническое перевооружение предприятий, капитальный ремонт зданий и сооружений, демонтаж (разборку) капитального строения (здания, сооружения, комплекса) после прекращения его эксплуатации (пользования, применения), разрабатываемой в составе предпроектной документации и проектов строительства.

2 Общая часть

2.1 Элементные сметные нормы на строительные работы объединены в отдельные разделы по видам строительных и специальных строительных работ (далее – Разделы). Разделы включены в Сборник элементных сметных норм на строительные работы (далее – Сборник). Перечень Разделов Сборника приведен в приложении А к настоящим Общим положениям.

2.2 Каждый Раздел Сборника содержит техническую часть и таблицы элементных сметных норм на измеритель работ или конструкций.

В технических частях Разделов Сборника приводятся положения, обусловленные специфическими особенностями работ, которые необходимо учитывать при применении соответствующих Разделов Сборника. В технических частях приводятся сведения о назначении и порядке применения элементных сметных норм, правила исчисления объемов работ, коэффициенты, учитывающие производство работ в условиях, отличающихся от принятых в нормах.

2.3 Настоящие Общие положения являются общими для всех элементных сметных норм Разделов Сборника.

Издание официальное

2.4 Элементные сметные нормы Разделов Сборника отражают усредненные нормы расхода ресурсов, необходимые для осуществления строительства в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан и включающие среднеотраслевой уровень техники и технологии. Элементные сметные нормы могут применяться для определения сметной стоимости строительства участниками инвестиционного процесса (проектными организациями, заказчиками, подрядчиками) независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.

Элементные сметные нормы не распространяются на отдельные конструкции и виды работ в уникальных зданиях и сооружениях, к капитальности и качеству которых предъявляются повышенные требования.

Для определения расхода ресурсов конструкций и видов работ (в том числе уникальных), отсутствующих в Разделах Сборника, могут разрабатываться индивидуальные сметные нормы (ИСН) на основе технологических и технико-нормировочных карт, результатов хронометражных работ и иных аналитических методов, по результатам которых определяется потребность в ресурсах. Индивидуальные сметные нормы утверждаются в установленном законодательством порядке.

2.5 Структура каждого Раздела Сборника следующая:

общая часть;

техническая часть (общие указания; правила исчисления объемов работ; таблица с указанием шифров норм, коэффициенты, которые применяются при технологии и способах производства работ, отличающиеся от приведенных в нормах);

Элементные сметные нормы приводятся в таблицах, каждая графа которых включает необходимую для конкретного вида работы элементную сметную норму. Таблица объединяет однородные нормы, которые формируются в группы по видам работ, группы объединяются в подразделы. Объединение произведено на основе технологической последовательности строительного процесса и способов производства работ.

2.6 В технических частях Разделов Сборника элементные сметные нормы приводятся положения, обусловленные специфическими особенностями работ, указания о назначении и порядке применения элементных сметных норм, которые необходимо учитывать при применении норм.

2.7 Таблицы элементных сметных норм на строительные работы имеют шифр, наименование видов работ и конструкций, состав работ, измеритель, количественные показатели расхода ресурсов, коды ресурсов. Шифр и коды ресурсов определены в соответствии с нормативными документами по ценообразованию в строительстве.

2.8 Элементные сметные нормы на отдельный вид строительной работы или конструктивного элемента, включает следующие нормативные ресурсные показатели, установленные на единицу измерения строительной работы или конструктивного элемента:

затраты труда рабочих-строителей в чел.-ч;

средний разряд работы;

затраты труда машинистов в чел.-ч;

номенклатура и время эксплуатации строительных машин, механизмов, механизированного инструмента в маш.-ч;

перечень материалов, изделий, конструкций, используемых в процессе производства работ, и их расход в физических (натуральных) единицах измерения.

2.9 В описании состава работ, приведенного к таблицам элементарных сметных норм, приводится перечень основных операций и видов работ. Мелкие и второстепенные сопутствующие операции не упоминаются, но нормами учтены.

2.10 Наименования видов работ и конструкций содержат основные характеризующие параметры. Параметры отдельных характеристик (длина, высота, площадь, масса и т. д.), приведенные со словом «до», следует понимать включительно, а со словом «от» – исключая указанную величину, т. е. свыше.

2.11 Нормы Разделов Сборника предусматривают выполнение работ в соответствии с нормативными требованиями по организации производства и приемки работ, а также с соблюдением правил по охране труда и технике безопасности.

2.12 В нормах Разделов Сборника номенклатура применяемых машин и механизмов приводится без конкретных марок (указываются только тип и основная характеристика машины).

2.13 Нормы расхода материальных ресурсов по таблицам Разделов Сборника предусматривают технически обоснованное количество материалов, необходимое для производства единицы работы при соблюдении требований, предъявляемых действующей нормативно-технической документацией к качеству материалов и продукции. Нормы расхода материальных ресурсов определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических и технико-нормировочных карт, результатов хронометражных работ и другой технической документации, а также иных аналитических методов, по результатам которых определяется потребность в ресурсах.

Отдельные материальные ресурсы в таблицах Разделов Сборника представлены в сокращенных наименованиях, по обобщенной номенклатуре, без указания дополнительных технических характеристик и марок, с приведением нормируемого расхода ресурсов или без него. Материальные ресурсы, не имеющие конкретных марок, типоразмеров и других характеристик, являются общими. Они подлежат конкретизации при составлении сметной документации без корректировки их расходов.

2.14 По материалам, изделиям и конструкциям, расход которых зависит от проектных решений, в таблицах Разделов Сборника указаны только наименования, а в графе расхода приводится литера «П». При составлении сметной документации расход этих материальных ресурсов определяется по проектным данным (рабочим чертежам) с учетом минимальных трудно устранимых потерь и отходов, связанных с перемещением материалов и изделий от приобъектного склада до рабочей зоны и их обработкой при укладке в дело.

2.15 Нормы расхода неоднократно используемых (оборачиваемых) материалов и деталей (опалубка, крепления и т.п.) определены с учетом технологически обоснованного числа их оборотов, и норм допустимых потерь после каждого оборота.

2.16 В нормах Разделов Сборника, за исключением особо оговоренных случаев, учтена стоимость выгрузки материалов на приобъектном складе, а также затраты на горизонтальный и вертикальный транспорт материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их установки, монтажа или укладки в проектное положение (внутрипостроечный транспорт).

2.17 Элементные сметные нормы отражают потребность всех необходимых ресурсов, на выполнение полного комплекса основных и вспомогательных операций по каждому виду работ в усредненных условиях. Элементные сметные нормы не корректируются в зависимости от применяемой номенклатуры строительных машин и механизмов, технологии и методов производства строительных работ, предусмотренных проектом производства работ на конкретном объекте, за исключением случаев, предусмотренных приложением Б к настоящим Общим положениям, а также технической частью Разделов Сборника.

2.18 Для учета дополнительных затрат труда при производстве строительных работ, связанных с климатическими условиями температурной зоны стройки, к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов) по группам строительных работ применяются коэффициенты, приведенные в таблице В.1 приложения В к настоящим Общим положениям.

Виды строительных работ по группам приведены в таблице В.2 приложения В к настоящим Общим положениям.

3 Порядок применения

3.1 Объемы работ для расчета сметной документации следует определять в соответствии с правилами исчисления объемов работ, приведенными в технической части Разделов Сборника.

3.2 Основными первичными документами при составлении сметной документации являются локальные сметы и локальные сметные расчеты.

Применение элементных сметных норм на строительные работы осуществляется непосредственно при составлении локальных смет (локальных сметных расчетов). Все необходимые показатели переносятся из элементных сметных норм на строительные работы в локальные сметы (локальные сметные расчеты) без изменения. Уточнения показателей, связанные порядком применения элементных сметных норм на строительные работы и учетом коэффициентов на условия работ, осуществляются при составлении локальных смет (локальных сметных расчетов).

При применении элементных сметных норм на строительные работы наименование работ в сметах формируются из наименования таблиц и информации, помещенной в заголовочных частях таблиц элементных сметных норм соответствующих граф.

3.3 Сметная стоимость, определяемая локальными сметами (локальными сметными расчетами), включает в себя прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, стоимость оборудования.

Прямые затраты учитывают сметную стоимость оплаты труда рабочих, эксплуатации машин и механизмов (включая оплату машинистов), материалов, изделий и конструкций. Прямые затраты составляют стоимость строительно-монтажных работ.

Методика расчета величины накладных расходов и методика расчета сметной прибыли изложены в нормативном документе по определению величины накладных расходов и сметной прибыли. Накладные расходы начисляются на заработную плату рабочих и машинистов в размерах, установленных дифференцированно по видам работ.

Сметная прибыль начисляется на сумму прямых затрат и накладных расходов.

3.4 Прямые затраты определяются путем перемножения объемов работ, принятых по рабочим чертежам, на стоимость единицы измерения этой работы. Стоимость единицы измерения работы определяется как сумма итогов перемножения объемов ресурсов, принятых по сметным нормам, на стоимость единицы этих ресурсов в текущих ценах.

Исходными данными для определения стоимости прямых затрат в локальных сметах (локальных сметных расчетах) являются:

ресурсные показатели, приведенные в каждой элементной сметной норме Разделов Сборника в необходимой номенклатуре для выполнения указанной единицы работы, с последующей привязкой их стоимости;

объемы работ и вид оборудования, определенные на основании чертежей и спецификаций по рабочему проекту (проекту).

3.5 При составлении локальных смет (локальных сметных расчетов) на основании объемов работ, определенных в проектной документации, производится привязка показателей элементных сметных норм на строительные работы Разделов Сборника на каждый вид работы по графам локальной сметы (локального сметного расчета). Форма локальной сметы (локального сметного документа) приводится в нормативном документе по определению сметной стоимости строительства.

3.6 Полученные ресурсные показатели для каждого вида работы на указанный объем работ используются для определения стоимости прямых затрат в локальной смете, а именно:

данные о затратах труда рабочих-строителей (в чел.-ч) – для определения основной заработной платы рабочих;

данные о затратах труда машинистов (в чел.-ч) – для определения заработной платы машинистов;

данные о времени использования строительных машин и механизмов (в маш.-ч) – для определения стоимости эксплуатации машин;

данные о расходе материалов, изделий (деталей) и конструкций в принятых физических единицах измерения – для определения их стоимости.

3.7 Привязка стоимости элементных сметных норм на каждый вид работы производится по региону, в котором будет производиться строительство.

3.8 Порядок определения сметной стоимости строительства в текущих ценах изложен в нормативных документах по ценообразованию в строительстве и сметным нормам.

3.9 В состав элементных сметных норм на строительные работы включены расходы, относящиеся к прямым затратам, в том числе затраты на внутрипостроечный горизонтальный и вертикальный транспорт материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их установки, монтажа или укладки в дело, а также затраты труда, учитывающие климатические условия температурной зоны стройки по группам строительных работ.

Элементными сметными нормами Разделов Сборника не учтены и учитываются дополнительно в соответствии с действующими сметными нормами и нормативными документами по ценообразованию в строительстве накладные расходы, сметная прибыль, затраты на временные здания и сооружения, дополнительные затраты при производстве строительных работ в климатических условиях температурной зоны стройки сверх

учтенных элементными сметными нормами, дополнительные затраты, связанные с решениями проекта организации строительства (ПОС).

Дополнительные затраты при производстве работ в климатических условиях температурной зоны стройки по отдельным видам строительства сверх учтенных элементными сметными нормами на строительные работы определяются по нормам таблицы Г.3 Приложения Г к настоящим Общим положениям.

3.10 Показатели ресурсов в составе элементных сметных норм на строительные работы не могут служить основанием для заказа и списания материалов в расход на производство работ.

3.11 В Разделе 21 «Работы строительные по устройству внутренних систем электроосвещения» Сборника предусмотрены нормы по устройству внутренних систем электроосвещения жилых и общественных зданий. Нормами на электроосвещение учтен полный комплекс основных и вспомогательных электромонтажных работ, связанных с их выполнением.

Электромонтажные работы, не учтенные Разделом 21, следует определять по нормам Раздела 8 «Работы по монтажу электротехнических установок» Сборника элементных сметных норм на монтаж оборудования.

На работы по устройству внутренних систем электроосвещения жилых и общественных зданий (Раздел 21) распространяется норма накладных расходов ННР-1202 «Работы по монтажу электротехнических установок».

3.12 В сметах на строительство зданий высотой более 5-ти этажей следует дополнительно учитывать нормы на эксплуатацию грузопассажирских подъемников, приведенные в Разделе 7 «Работы строительные по устройству конструкций из сборного железобетона» Сборника.

3.13 При производстве работ по реконструкции (модернизации) зданий и сооружений в случае, если отдельные виды работ нормами Разделов Сборника не учтены, следует данные виды работ определять по нормам соответствующих Разделов Сборника элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы.

3.14 При составлении локальных смет (локальных сметных расчетов) в текущих ценах сметная цена на эксплуатацию строительных машин, принимаемая по Сборнику сметных цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов соответствующего периода, учитывает стоимость энергоносителей в текущих ценах, в том числе стоимость электроэнергии и сжатого воздуха. Разница в стоимости электроэнергии и сжатого воздуха дополнительно не определяется.

3.15. При составлении локальных смет (локальных сметных расчетов) стоимость материальных ресурсов, определяющих конкретный вид работы и принимаемых по ценам согласно требованиям нормативного документа по определению сметной стоимости строительства (т.е. по сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции в текущих ценах соответствующего периода или прайс-листам), следует показывать отдельной строкой независимо от того определен расход материальных ресурсов по элементной сметной норме или принят по проекту (ресурс с литерой «П»).

3.16 Если проектом организации строительства (ПОС) предусмотрено производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях; вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением; на территории действующих

предприятий, имеющей разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов; и в других усложняющихся условиях при реконструкции, техническом перевооружении и расширении действующих предприятий (зданий, сооружений) к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин, (включая затраты труда рабочих машинистов) следует применять коэффициенты, указанные в приложении Б к настоящим Общим положениям.

3.17 При отсутствии в Разделах Сборника необходимых норм на демонтаж (разборку) отдельных конструкций зданий и сооружений; внутренних санитарно-технических устройств и наружных сетей, следует применять нормы на монтаж (установку, устройство) по соответствующим Разделам Сборника с применением к нормам затрат труда и времени эксплуатации строительных машин (включая затраты труда рабочих машинистов) коэффициентов, приведенных в таблице 1. При определении демонтажных работ (разборки) нормы расхода на материальные ресурсы не учитываются, за исключением демонтажа металлических конструкций, для демонтажа которых необходимо использовать вспомогательные материалы: электроды, кислород, пропан-бутан. Коэффициент к норме расхода вспомогательных материалов при демонтаже металлоконструкций приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Коэффициенты к нормам на демонтаж (разборку) конструкций и инженерных устройств

Наименование демонтажных работ	Коэффициенты к нормам		
	затрат труда основных рабочих	времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих, обслуживающих машины)	расхода вспомогательных материалов
Демонтаж сборных железобетонных и бетонных конструкций	0,8	0,8	-
Демонтаж сборных деревянных конструкций	0,8	0,8	-
Демонтаж внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции)	0,4	0,4	-
Демонтаж наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения и газоснабжения	0,6	0,6	-
Демонтаж металлических конструкций	0,6	0,7	0,5

Приложение А
(обязательное)

Таблица А.1 – Перечень Разделов Сборника элементных сметных норм на строительные работы

Раздел	Наименование Разделов
1	Работы строительные земляные
2	Работы строительные горновскрышные
3	Работы строительные буровзрывные
4	Работы строительные по устройству скважин
5	Работы строительные свайные, закрепление грунтов, устройство опускных колодцев
6	Работы строительные по устройству конструкций бетонных и железобетонных монолитных
7	Работы строительные по устройству конструкций бетонных и железобетонных сборных
8	Работы строительные по устройству конструкций из кирпича и блоков
9	Работы строительные по устройству конструкций металлических
10	Работы строительные по устройству конструкций деревянных, древеснокомпозитных и пластмассовых
11	Работы строительные по устройству полов
12	Работы строительные по устройству кровель
13	Работы строительные по защите строительных конструкций и оборудования от коррозии
14	Работы строительные по устройству конструкций в сельском строительстве
15	Работы строительные отделочные
16	Работы строительные по устройству внутренних систем трубопроводов
17	Работы строительные по устройству внутренних систем водопровода и канализации
18	Работы строительные по устройству внутренних систем отопления
19	Работы строительные по устройству внутренних систем газоснабжения
20	Работы строительные по устройству внутренних систем вентиляции и кондиционирования воздуха
21	Работы строительные по устройству внутренних систем электроосвещения

Продолжение таблицы А.1

Разделы	Наименование Разделов
22	Работы строительные по устройству наружных сетей водоснабжения
23	Работы строительные по устройству наружных сетей канализации
24	Работы строительные по устройству наружных сетей теплоснабжения и газоснабжения
25	Работы строительные по устройству магистральных и промысловых трубопроводов газонефтепродуктов
26	Работы строительные теплоизоляционные
27	Работы строительные по сооружению автомобильных дорог
28	Работы строительные по сооружению железных дорог
29	Работы строительные по возведению тоннелей и метрополитенов
30	Работы строительные по возведению мостов, водопропускных труб
31	Работы строительные по возведению аэродромов
33	Работы строительные по возведению линий электропередач
34	Работы строительные по возведению сооружений связи, радиовещания и телевидения.
35	Работы строительные горнопроходческие.
36	Работы строительные по возведению земляных конструкций гидротехнических сооружений
37	Работы строительные по возведению бетонных и железобетонных конструкций гидротехнических сооружений
38	Работы строительные по возведению каменных конструкций гидротехнических сооружений
39	Работы строительные по возведению металлических конструкций гидротехнических сооружений
40	Работы строительные по устройству деревянных конструкций гидротехнических сооружений
41	Работы строительные по устройству гидроизоляции в гидротехнических сооружениях
42	Работы строительные берегоукрепительные
43	Работы строительные по возведению судовозных путей стапелей и слипов

Разделы	Наименование Разделов
44	Работы строительные водолазные
45	Работы строительные по возведению промышленных печей и труб
46	Работы строительные по реконструкции зданий и сооружений
47	Озеленение, благоустройство

Приложение Б
(обязательное)

Таблица Б.1 – Коэффициенты к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин, (включая затраты труда рабочих машинистов) для учета влияния условий производства работ, предусмотренных проектами

Номер	Условия производства работ	Коэффициент
1	Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ.	1,20
2	Производство строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.д.) или движения транспорта по внутрицеховым путям,	1,35
2.1	то же, при температуре воздуха на рабочем месте более плюс 40°С в помещениях,	1,50
2.2	то же, с вредными условиями труда, где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности,	1,50
2.3	то же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе,	1,55
2.4	то же, с вредными условиями труда, где рабочие – строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе.	2,30
3	Производство строительных работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта.	1,15
3.1	то же, с вредными условиями труда (наличие пара, пыли, вредных газов, дыма и т.п.), где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности.	1,25
4	Производство строительных работ в охранной зоне действующей воздушной линии электропередач.	1,20
5	Производство строительных работ в закрытых сооружениях (помещениях), находящихся ниже 3 м от поверхности земли.	1,10
6	Строительство новых объектов в стесненных условиях: на территориях действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов.	1,15
7	Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части городов.	1,15
8	Строительство объектов на склонах гор с резко пересеченным рельефом, в стесненных условиях с сохранением природного ландшафта	1,20

Примечания:

1. Стесненные условия в застроенной части городов характеризуются наличием трех из указанных ниже факторов:

интенсивного движения городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ, обуславливающих необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке, включая восстановление разрушенных покрытий и посадку зелени;

разветвленной сети существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке;

жилых или производственных зданий, а также сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места работ;

стесненных условий складирования материалов или невозможности их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.

2. Применение коэффициентов при составлении сметной документации должно быть обосновано в проектах. Одновременное применение нескольких коэффициентов, за исключением коэффициентов пунктов 4 и 5, не допускается. Коэффициенты, указанные в пунктах 4 и 5, могут применяться вместе с другими коэффициентами. При одновременном применении коэффициенты перемножаются.

3. Коэффициенты не применяются к нормам Раздела 46 «Работы строительные по реконструкции зданий и сооружений».

4. По объектам жилищно-гражданского назначения коэффициент по пункту 7 не распространяется на внутренние отделочные, сантехнические, электротехнические и другие работы, производимые внутри здания (сооружения).

5. Охранной зоной вдоль воздушных линий электропередачи является участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) для линий разного напряжения на расстоянии, приведенном в таблице Б.2.

Таблица Б.2 – Расстояния охранной зоны линий электропередачи

Линии напряжением, кВ	Расстояние, м
до 1	2
от 1 до 20 включительно	10
35	15
110	20
150	25
220, 330	25
400, 500	30
750	40
800 (постоянный ток)	30

Приложение В
(обязательное)

Таблица В.1 – Коэффициенты к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов) по группам строительных работ для учета дополнительных затрат труда при производстве строительных работ, связанных с климатическими условиями температурной зоны стройки

Температурная зона	Регион	Коэффициенты по группам работ		
		1	2	3
I	Жамбылская область	1,02	1,03	1,04
	Мангистауская область			
	Туркестанская область			
	г. Шымкент			
II	г. Алматы	1,04	1,06	1,08
	Алматинская область			
	Атырауская область			
	Кызылординская область			
III	Западно-Казахстанская область	1,05	1,08	1,11
	Костанайская область			
	Актюбинская область			
IV	г. Нур-Султан	1,06	1,09	1,12
	Акмолинская область			
	Восточно-Казахстанская область			
	Карагандинская область			
	Павлодарская область			
	Северо-Казахстанская область			

Примечания:

1 Коэффициенты дифференцированы по температурным зонам регионов в зависимости от климатических условий холодного периода.

2 Коэффициенты учитывают дополнительные затраты при производстве работ, связанные с усложнением производства работ в климатических условиях температурной зоны стройки. Усложнение производства работ характеризуются наличием следующих факторов, влияющих на снижение производительности труда:

стесненность движений рабочих теплой одеждой и неудобство работы в рукавицах;

ухудшение видимости при неблагоприятных климатических условиях на рабочем месте;

наличие на рабочем месте льда и снега; обледенение обуви, материалов, конструкций и инструментов; необходимость в процессе работы периодически очищать рабочее место, материалы и т.п. от снега;

потери рабочего времени, связанные с перерывом в работе для обогрева рабочих при температуре наружного воздуха от минус 20° до минус 35°С и за счет сокращения рабочего дня при температуре ниже минус 30°С;

снижение в период неблагоприятных климатических условий производительности

строительных машин и механизмов, а также их простой при перерывах в работе, связанных с выполнением строительно-монтажных работ в период неблагоприятных климатических условий;

наличие ветра скоростью до 10 м/с включительно;

усложнения в технологических процессах, вызываемые низкой температурой (подготовка временных сооружений для обогрева рабочих, утепление временных водопроводных сетей и баков, применение утепления средств транспортировки бетона и раствора, увеличение нормы времени на эксплуатацию строительных машин).

3. Коэффициенты применяются ко всем видам строительных работ, приведенным в таблице В.2, независимо от времени года производства работ.

Таблица В.2 – Виды строительных работ по группам

№ п/п	Шифр раздела	Наименование вида работы	Группа работы
		I Строительные работы	
		1 Земляные и специальные строительные работы в грунтах	
1	1101	Работы строительные земляные	3
2	1102	Работы строительные горно-вскрышные	3
3	1103	Работы строительные буровзрывные	3
4	1104	Работы строительные по устройству скважин	3
5	1105	Работы строительные свайные, закрепление грунтов, устройство отпусковых колодцев	3
6	1136	Работы строительные по возведению земляных конструкций гидротехнических сооружений	3
		2 Несущие и ограждающие конструкции	3
7	1106	Работы строительные по устройству конструкций бетонных и железобетонных монолитных	3
8	1107	Работы строительные по устройству конструкций бетонных и железобетонных сборных	3
9	1108	Работы строительные по устройству конструкций из кирпича и блоков	3
10	1109	Работы строительные по устройству конструкций металлических	3
11	1110	Работы строительные по устройству конструкций деревянных, древеснокомпозитных и пластмассовых	3
12	1114	Работы строительные по устройству конструкций в сельском строительстве	3
13	1137	Работы строительные по возведению бетонных и железобетонных конструкций гидротехнических сооружений	3
14	1138	Работы строительные по возведению каменных конструкций гидротехнических сооружений	3
15	1139	Работы строительные по монтажу металлических конструкций гидротехнических сооружений	3
16	1140	Работы строительные по устройству деревянных конструкций гидротехнических сооружений	3

№ п/п	Шифр раздела	Наименование вида работы	Группа работы
		3 Работы отделочные и изоляционные	
17	1111	Работы по устройству полов	1
18	1112	Работы строительные по устройству кровель	3
19	1113	Работы строительные по защите строительных конструкций и оборудования от коррозии	1
20	1115	Работы строительные отделочные	1
21	1126	Работы строительные теплоизоляционные	3
22	1141	Работы строительные по устройству гидроизоляции в гидротехнических сооружениях	3
		4 Устройство внутренних и наружных инженерных систем	
23	1116	Работы строительные по устройству внутренних систем трубопроводов	1
24	1117	Работы строительные по устройству внутренних систем водопровода, канализации	1
25	1118	Работы строительные по устройству внутренних систем отопления	1
26	1119	Работы строительные по устройству внутренних систем газоснабжения	1
27	1120	Работы строительные по устройству внутренних систем вентиляции и кондиционирования воздуха	1
28	1121	Работы строительные по устройству внутренних систем электроосвещения	3
29	1122	Работы строительные по устройству наружных сетей водоснабжения	3
30	1123	Работы строительные по устройству наружных сетей канализации	3
31	1124	Работы строительные по устройству наружных сетей теплоснабжения и газоснабжения	3
		5 Транспортное и инфраструктурное развитие	
32	1125	Работы строительные по устройству магистральных и промысловых трубопроводов и газонефтепродуктов	3
33	1127	Работы строительные по сооружению автомобильных дорог	3
34	1128	Работы строительные по сооружению железных дорог	3
35	1129	Работы строительные по возведению тоннелей и метрополитенов	3
36	1130	Работы строительные по возведению мостов, путепроводов, водопропускных труб	3
37	1131	Работы строительные по возведению аэродромов	3
38	1132	Работы строительные по сооружению трамвайных путей	3
39	1133	Работы строительные по возведению линий электропередач	3
40	1134	Работы строительные по возведению сооружений связи, радиовещания и телевидения	3
41	1147	Озеленение, благоустройство	3
		6 Специальные строительные работы	

№ п/п	Шифр раздела	Наименование вида работы	Группа работы
42	1135	Работы строительные горнопроходческие	3
43	1142	Работы строительные берегоукрепительные	3
44	1143	Работы строительные по возведению судовозных путей стапелей и слипов	3
45	1144	Работы строительные водолазные	3
46	1145	Работы строительные по возведению промышленных печей и труб	3
47	1146	Работы строительные по реконструкции зданий и сооружений	3
48	1149	Работы строительные по возведению зданий гражданского строительства	3
49	1150	Работы строительные по возведению зданий промышленного строительства	3
50	1151	Работы строительные по возведению сооружений транспортного строительства	3
51	1152	Работы строительные по возведению сооружений гидротехнического строительства	3

Приложение Г (обязательное)

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве строительных и монтажных работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства

Общая часть

1 Сметные нормы по видам строительства предназначены для составления сметной документации при разработке проектной (проектно-сметной) документации на строительство объекта.

2 Сметные нормы по видам строительства являются среднегодовыми и применяются независимо от фактического времени года, в течение которого планируется осуществить строительство.

В расчетах за выполненные работы сметные нормы по видам строительства применяются круглогодично, независимо от фактического времени года, в течение которого осуществляется строительство.

3 При составлении сметы подрядчика (оферты), а также при формировании договорной цены дополнительные затраты при производстве работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства учитываются по сметным нормам или расчетом в пределах средств, учтенных в сметной документации заказчика.

Порядок включения дополнительных затрат при производстве работ в климатических условиях температурной зоны стройки в акты выполненных работ определяется договором.

4 Сметные нормы дополнительных затрат дифференцированы по температурным зонам регионов в зависимости от температурных условий холодного периода. В нормах приняты средние значения удельного веса холодного периода в году. Температурные зоны по регионам приведены в таблице Г.1.

5 Температурная зона для каждой конкретной стройки по региону определяется в соответствии с территориальным делением, приведенным в таблице Г.1, независимо от фактической температуры наружного воздуха при производстве работ и климатической зоны согласно строительным правилам СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Таблица Г.1 – Температурные зоны регионов

Температурная зона	Регион
I	Жамбылская область
	Мангистауская область
	Туркестанская область
	г. Шымкент
II	г. Алматы

Температурная зона	Регион
	Алматинская область
	Атырауская область
	Кызылординская область
III	Западно-Казахстанская область
	Костанайская область
	Актюбинская область
IV	г. Нур-Султан
	Акмолинская область
	Восточно-Казахстанская область
	Карагандинская область
	Павлодарская область
	Северо-Казахстанская область

б) В сметных нормах по видам строительства не учтены и подлежат дополнительному учету с включением в главу 9 сметного расчета стоимости строительства затраты:

а) по очистке от снега находящихся в ведении строительства подъездных безрельсовых дорог от магистралей к строительным площадкам, а также по первоначальной очистке от снега площади застройки объектов строительства (с учетом организации рабочей зоны), начинаемых в зимний период в соответствии с решениями ПОС;

б) по ликвидации снежных заносов, вызванных стихийными явлениями (метель, буран, пурга), в местностях, расположенных в пределах IV температурной зоны.

Лимит затрат на ликвидацию снежных заносов в сметных расчетах стоимости строительства определяется на основе отчетных данных по другим стройкам в этих районах. При отсутствии указанных данных лимит затрат на ликвидацию снежных заносов в пределах IV температурной зоны предусматривается в размере 0,3% от сметной стоимости строительно-монтажных работ по итогу глав 1-8 сметного расчета стоимости строительства;

в) на временное отопление вне пределов установленного отопительного периода для устранения повышенной влажности конструкций или обрабатываемых поверхностей при производстве отделочных и других специальных работ. В соответствии с требованиями технических условий указанные затраты следует определять с учетом необходимого срока временного отопления на основе расчета, выполненного проектной организацией в составе проекта организации строительства (ПОС).

Нормы расходов ресурсов на временное отопление зданий, законченных вчерне, приведены в таблице Г.2 настоящего приложения Г и применяются для определения затрат на временное отопление отдельных законченных вчерне зданий в течение отопительного периода (или их частей) для производства внутри зданий строительных и монтажных работ, которые, согласно техническим условиям и правилам производства работ необходимо выполнять при положительной температуре.

Таблица Г.2 – Нормы расхода ресурсов и затрат на временное отопление зданий, законченных вчерне, на 1000 м³ зданий в месяц

№ п/п	Виды работ		Температурные зоны			
			I	II	III	IV
1	Жилые, общественные, административно-бытовые здания					
1.1	Тепловая энергия	Гдж	25,5	26,7	30,6	34,3
1.2	Затраты труда рабочих Зр	чел.-ч	2,54	2,54	3,18	3,18
1.3	Прочие расходы в процентах от суммы оплаты труда рабочих.	%	19,76	19,76	19,62	19,62
2	Производственные здания промышленных предприятий					
2.1	Тепловая энергия	Гдж	19,7	21,0	23,7	26,8
2.2	Электрическая энергия.	кВт-ч	440	470	530	580
2.3	Затраты труда рабочих Зр	чел.-ч	0,71	0,76	1,07	1,22
2.4	Прочие расходы в процентах от суммы оплаты труда рабочих	%	18,28	20	21,43	18,75

Примечания

1. В нормах учтены увеличенные теплопотери вследствие охлаждения через проемы и незаконченные отделкой конструкции законченных вчерне зданий, а также усредненные расходы тепловой энергии на отопев и сушку конструкций.

2. В нормах учтено использование постоянных систем отопления, снабжаемых тепловой энергией от энергосистем, блок-станций и тепловых станций (котельных).

3. Затраты на временное отопление определяются исходя из проектных данных о строительном объеме зданий и необходимой по проекту организации строительства (или по соответствующим расчетам проектной организации) продолжительности отопления.

4. Стоимость тепловой энергии при ее получении от централизованных энергосистем или блок-станций, тепловых станций (котельных) определяется по действующим (установленным) тарифам. При использовании теплоносителя, вырабатываемого собственными предприятиями, цена на тепло определяется по калькуляциям, утвержденным в установленном порядке.

5. Стоимость электрической энергии определяется в текущих ценах по действующим (установленным) тарифам.

6. Тарифная ставка рабочих принимается по сметным тарифным ставкам в строительстве, установленным на соответствующий календарный год.

7. Если для ускорения сушки зданий применяются временные местные установки (типа УСВ и др.), то связанные с их применением затраты следует определять дополнительно к нормам расчетом с учетом конкретных условий данного строительства и необходимой продолжительности сушки (в пределах 15 суток).

8. Приведенные в нормах показатели расхода тепловой и электрической энергии, а также затрат на эксплуатацию постоянных систем отопления принимаются со

№ п/п	Виды работ	Температурные зоны			
		I	II	III	IV
следующими поправками:					
а) для малоэтажных жилых, общественных и административно-бытовых зданий строительным объемом менее 10 тыс. м³ нормы расхода тепловой энергии применяются с коэффициентом 1,5;					
б) для крупных общественных зданий (спортивных, зрелищных и т.п.) строительным объемом более 80 тыс. м³ нормы расхода тепловой энергии – с коэффициентом 0,3;					
в) для небольших отапливаемых зданий производственного и вспомогательного назначения строительным объемом менее 30 тыс. м³ нормы расхода тепловой и электрической энергии, а также затрат на эксплуатацию систем отопления – с коэффициентом 2;					
г) для многопролетных зданий производственного назначения высотой до затяжки ферм более 18 м и объемом свыше 800 тыс. м³ нормы расхода тепловой и электрической энергии, а также затрат на эксплуатацию систем отопления – с коэффициентом 0,5.					
9. К затратам на эксплуатацию систем отопления начисляются накладные расходы и сметная прибыль по нормам и в порядке, установленными нормативными документами по ценообразованию в строительстве.					

7 В местностях, подверженных воздействию ветров скоростью 10 м/с и более, к сумме дополнительных затрат, исчисленных по сметным нормам таблицы Г.3, осуществляются доплаты в виде следующих коэффициентов при количестве ветреных дней в холодный период (в процентах по результатам ряда данных за соответствующий период):

- свыше 10 до 30% – 1,05;
- свыше 30% – 1,08.

Основанием для оплаты дополнительных затрат, связанных с воздействием ветров скоростью 10 м/с и более в холодный период, являются данные, приведенные в строительных правилах СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология». В случае отсутствия в строительных правилах необходимых данных, основанием могут служить официальные справки метеорологической службы по результатам ряда данных за соответствующий период.

8 В сметных расчетах стоимости строительства промышленных узлов дополнительные затраты, связанные с производством строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны стройки, определяются по соответствующим нормам таблицы Г.3, установленным по отраслям промышленности исходя из стоимости строительно-монтажных работ по каждому строящемуся предприятию в промышленном узле.

Дополнительные затраты, связанные с производством строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны стройки, при строительстве общих для группы предприятий промышленного узла объектов вспомогательных производств и хозяйств, подъездных автомобильных и железных дорог, сетей энергоснабжения, водоснабжения, канализации и других определяются для каждого такого объекта по соответствующим нормам таблицы Г.3.

9 Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства сверх учтенных элементными сметными нормами на строительные и монтажные работы приведены в таблице Г.3 настоящего Приложения Г.

Таблица Г.3 – Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства

№ п/п	Виды строительства предприятий, зданий и сооружений	Сметная норма, %			
		Температурные зоны			
		I	II	III	IV
I	Промышленное строительство				
1	Предприятия чёрной металлургической промышленности (кроме горнодобывающих).	0,4	0,6	1,12	1,4
2	Предприятия цветной металлургической промышленности (кроме горнодобывающих).	0,37	0,77	1,27	1,77
3	Объекты обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений (промыслов)	0,6	1,2	2,0	2,5
4	Предприятия машиностроения и электротехнической промышленности	0,4	0,9	1,5	1,9
5	Предприятия горнодобывающей промышленности:				
а)	строительство новых угольных (сланцевых) шахт и рудников	0,7	1,5	2,3	3,2
б)	строительство угольных (сланцевых) разрезов, обогатительных фабрик, вскрытие и подготовка новых горизонтов на действующих горнодобывающих предприятиях	0,7	1,5	2,3	3,2
6	Предприятия химической промышленности:				
а)	нефтеперерабатывающие и нефтехимические заводы	0,36	0,84	1,68	2,38
б)	прочие объекты химической промышленности	0,3	0,59	1,05	1,49
7	Предприятия торфяной промышленности	0,57	1,26	2,82	3,8
8	Предприятия судостроительной и судоремонтной промышленности	0,61	1,1	1,68	2,14
9	Предприятия лесозаготовительной и деревообрабатывающей промышленности	0,4	0,5	1,2	1,4

№ п/п	Виды строительства предприятий, зданий и сооружений	Сметная норма, %			
		Температурные зоны			
		I	II	III	IV
11	Предприятия целлюлозно-бумажной промышленности	0,4	0,5	1,2	1,4
10	Предприятия промышленности строительных материалов и стройиндустрии	0,4	0,8	1,5	2,1
12	Предприятия лёгкой промышленности	0,5	0,8	1,3	1,8
13	Предприятия пищевой промышленности	0,4	0,6	1,2	1,7
14	Предприятия медицинской промышленности	0,3	0,6	1,0	1,5
15	Предприятия микробиологической промышленности	0,4	1,0	1,7	2,3
II	Энергетическое строительство				
16	Тепловые электростанции – конденсационные с блоками 210 – 800 МВт мощностью до 5000 МВт	0,36	0,88	1,97	2,48
17	Атомные электростанции	0,59	1,44	3,12	4,46
18	Промышленно-отопительные ТЭЦ	0,36	0,88	1,97	2,48
19	Самостоятельные котельные	0,23	0,56	1,6	2,2
20	Воздушные линии электропередачи выше 35 кВ	0,17	0,37	0,6	0,79
21	Трансформаторные подстанции выше 35 кВ	0,3	0,6	1,04	1,65
22	Гидроэлектростанции	0,63	1,22	2,38	3,08
23	Воздушные линии электропередачи, включая осветительные, трансформаторные подстанции 0,4 – 35 кВ	0,24	0,6	1,14	1,7
III	Транспортное строительство				
24	Новые железные дороги без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м	0,27	0,53	0,82	1,07
25	Вторые главные пути железных дорог без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м	0,27	0,53	0,82	1,07
26	Электрификация железнодорожных участков	0,53	0,89	1,17	1,52
27	Развитие железнодорожных узлов, станций, реконструкция железных дорог (усиление отдельных участков железнодорожных направлений) и другие виды строительства на эксплуатируемой сети	0,27	0,53	0,82	1,07

№ п/п	Виды строительства предприятий, зданий и сооружений	Сметная норма, %			
		Температурные зоны			
		I	II	III	IV
28	Автомобильные дороги общего пользования без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м:				
а)	при использовании для строительства дорог временных передвижных асфальтобетонных заводов	0,76	1,37	1,96	2,59
б)	при получении асфальтобетона и цементобетона для покрытия дорог от действующих стационарных предприятий	0,76	1,37	1,96	2,59
29	Железнодорожные и автодорожные мосты длиной более 50 м и путепроводы (в том числе возведение временных технологических мостов) с пролетным строением:				
а)	укрепление земляного полотна и регуляционных сооружений	0,06	0,2	0,2	0,25
б)	железобетонным	1,08	2,1	2,76	4,24
в)	металлическим	0,33	0,78	1	1,47
30	Городские мосты и путепроводы с пролетным строением:				
а)	укрепление земляного полотна и регуляционных сооружений	0,06	0,2	0,2	0,25
б)	железобетонным	1,08	2,1	2,76	4,24
в)	металлическим	0,33	0,78	1	1,47
31	Городской электрический транспорт (трамвайное депо, троллейбусное депо, трамвайные и троллейбусные линии, тяговые подстанции, конечные станции, мастерские службы пути и энергохозяйства)	0,5	0,83	2,32	2,95
32	Линии скоростного трамвая	0,5	0,83	2,32	2,95
33	Метрополитены	0,3	0,5	1,0	1,3
34	Аэродромы:				
а)	площадки аэродромов	0,2	0,6	2,1	2,3
б)	здания и сооружения служебно-технической зоны	0,2	0,5	0,8	1,2
35	Морские порты и портовые сооружения	0,3	0,9	1,4	2,1
36	Объекты речного транспорта	0,4	0,8	1,3	1,7
37	Коллекторные тоннели	0,5	0,6	1,8	2,6
38	Магистральные трубопроводы вне городов:				

№ п/п	Виды строительства предприятий, зданий и сооружений	Сметная норма, %			
		Температурные зоны			
		I	II	III	IV
а)	водоснабжение, канализация	0,2	0,6	1,6	2,2
б)	газопроводы и нефтепроводы: площадочные сооружения (компрессорные и насосные станции, газораспределительные станции)	0,3	0,5	1,2	1,5
в)	линейная часть (включая электрохимизацию и технические линии связи)	0,2	0,6	1,6	2,2
г)	тепловые сети	0,2	0,6	1,6	2,2
IV	Жилищно-гражданское строительство				
39	Жилые здания, в том числе со встроенными помещениями (магазинами, прачечными и т.д.)	0,24	0,42	0,72	1,02
40	Благоустройство городов и посёлков (включая работы по устройству улиц, проездов, тротуаров, зелёных насаждений, пешеходные подземные переходы, пешеходные подземные переходы)	0,4	1,02	2,43	3,39
41	Школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные галереи, учебные и лечебные здания и сооружения, научно- исследовательские, конструкторские и проектные институты, санатории, дома отдыха, турбазы, пансионаты, профилактории, пионерские лагеря, объекты коммунального назначения (бани, прачечные, крематории и т.д.) и другие здания общественного назначения	0,32	0,7	0,9	1,3
42	Наружные сети водопровода, канализации, тепло- и газоснабжения в черте города (линейная часть)	0,31	0,67	1,29	1,76
43	Водоснабжение и канализация городов (комплекс инженерных сооружений в составе трубопроводов, насосных станций, очистных сооружений и т.п.)	0,74	1,11	1,85	2,32
V	Сельскохозяйственное и водохозяйственное строительство				
44	Сельскохозяйственное строительство, включая жилищное и гражданское строительство в сельской местности (кроме строительства автомобильных дорог и электрификации)	0,27	0,71	1,27	1,89

№ п/п	Виды строительства предприятий, зданий и сооружений	Сметная норма, %			
		Температурные зоны			
		I	II	III	IV
45	Водохозяйственное строительство и гидротехнические сооружения, рыбоводно-мелиоративные и прудовые сооружения рыбхозов, рыбоводных заводов по воспроизводству рыбных запасов и нерестово-выростных хозяйств	0,98	1,67	2,94	3,69
46	Берегоукрепление и сооружение набережных	0,11	0,35	0,71	1,17
VI	Прочие виды строительства				
47	Здания и сооружения по приёмке, хранению и переработке зерна и хлебозаводы	1,5	2,28	3,12	3,78
48	Сети и сооружения связи	0,33	0,65	1,16	1,57

Примечания

1 Сметные нормы установлены в процентах от сметной стоимости строительных и монтажных работ по итогу глав 1-8 сметного расчета стоимости строительства, и учитываются в сметной документации в соответствии с нормативными документами по ценообразованию в строительстве. Средства учитываются в сметной документации в соответствии с положениями нормативных документов по ценообразованию в строительстве.

2 Сметные нормы на строительство жилых зданий, приведенные в пункте IV.39, установлены для жилых зданий, в проектах которых не учитываются наружные инженерные сети, внутриквартальная планировка и проезды, благоустройство, озеленение и т.п.

3 Сметные нормы на строительство микрорайонов, кварталов, жилых зданий и комплексов жилых зданий, в проектах которых учтены наружные инженерные сети, внутриквартальная планировка и проезды, благоустройство, озеленение и т.п. определяются по нормам пункта IV.39 с коэффициентами:

для жилых зданий объемно-блочных и деревянных – 2;

для жилых зданий кирпичных и из блоков – 1,7.

4 Сметные нормы, приведенные в пункте IV.40, следует применять только тогда, когда эти работы предусмотрены самостоятельной проектно-сметной документацией. В остальных случаях для указанных работ применяются нормы по соответствующим видам строительства.

Ресми басылым

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму
министірлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық
істері комитеті**

**Сәулет, қала құрылысы және құрылыс
саласындағы мемлекеттік нормативтер**

**ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН ЭЛЕМЕНТТІК
СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАРЫ
ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАРЫ**

(ҚР ЭСН 8.04-01-2022)

**Құрылыс жұмыстарына арналған элементтік сметалық
нормаларын қолдану жөніндегі жалпы ережелер**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 × 84 ¹/₈

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

Издание официальное

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики
Казахстан**

**Государственные нормативы в области
архитектуры, градостроительства и строительства**

**ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ**

(ЭСН РК 8.04-01-2022)

**Общие положения по применению элементных сметных
норм на строительные работы**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 × 84 ¹/₈

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная